

浙江大学基本建设处

工作简报

2014年第 3 期

基本建设处编

2014年9月30日

本期内容提要（2014年第三季度）

【工程建设】

- 紫金港校区西区学生生活区组团、学生服务中心（在建）
- 紫金港校区西区艺术与考古博物馆（在建）
- 紫金港校区东区留学生公寓一期
- 紫金港校区西区文科类组团
- 紫金港校区西区生物物理用房
- 紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群
- 紫金港校区西区理工农组团
- 紫金港校区西区实验田及农科教用房
- 紫金港校区西区博士后宿舍
- 紫金港校区西区市政
- 玉泉校区信电大楼
- 华家池校区农耕文化陈列室
- 紫金苑（古建迁建）工程
- 紫金港校区游泳馆
- 建设工程预、结算审核进度

【综合信息】

- 处理村民聚访工作
- 浙江省招标投标办公室领导来我校指导招标投标工作
- 基本建设处组织召开生工食品学院提案处理交流会
- 南京农业大学陈立根副校长一行来我处调研
- 基本建设处召开 2014 年年中总结会议
- 学校其他重点建设项目配合工作
- 与学校有关的杭州市政工程配合工作
- 治安简讯

【党建工作】

- 基本建设处召开党风廉政建设专题组织生活会

【工程建设】

●紫金港校区西区学生生活区组团、学生服务中心（在建）

○完成电梯设备招标工作

2014年8月26日，通过浙江省重大公共资源交易中心顺利完成浙江大学紫金港校区西区学生生活区组团电梯设备招标工作，第一中标候选人为：日立电梯（中国）有限公司杭州营销有限公司，投标报价肆佰叁拾玖万陆仟陆佰元整。目前询标工作已完成，等待提交学校招投标领导小组投票表决确定。

○西区学生生活区组团一标段施工、监理单位见面会顺利召开



9月26日上午，与紫金港校区西区学生生活区组团一标段施工、监理单位见面会在纳米大楼412室顺利召开。会议由张土乔副校长主持，基建处处长和学生生活区组团项目组成员、施工单位和监理单位代表参加了本次会议。

会上，施工单位代表对其公司的概况及主要业绩做了简单介绍，并就学生生活区组团工程一标段的施工计划、施工准备、人员配备、入场安排以及工程质量、进度、费用、安全和环保等各项目标的保证体系和控制措施的准备情况向我校做了详细汇报。

张土乔副校长对施工单位、监理单位能够中标并参与紫金港校区西区建设表示祝贺和欢迎。张土乔副校长表示，学生生活区组团工程是紫金港校区西区开工建设的第二个工程，是关系到在校学生生活起居的民生工程，学校对此高度重视，希望施工单位一定要精心组织，严密安排，选派高水平的管理团队和高素质的作业队伍，以高度的责任心和敬业精神投入到工程建设中，确保质量、工期和安全，努力将该工程建设成为一个样板工程。

项目简介：紫金港校区西区学生生活区组团工程一标段位于组团的西侧，总建筑面积为42815.66平方米。该标段由学生宿舍1#楼和2#楼组成，两楼均分为南北两部分，北侧部分12层，高54.6米，采用框架剪力墙结构，南侧部分6层，高20米，采用框架结构。该标段建成后可满足1500余名学生的住宿需求。

○紫金港校区西区学生生活区组团工程进展情况



按杭州市建委有关规定，紫金港校区西区学生生活区组团工程应作为一个整体申请施工许可证，但由于工程二标段在公示期间遭遇投诉，导致该标段迟迟不能决标。为避免工程进度延误，经与杭州市建委多次沟通协调，建委已同意我校关于该工程一、二标段分别领取施工许可证，一标段先行施工的申请。

目前，一标段施工准备已进入最后阶段。该标段施工现场已经完成场地平整，办公用房及民工宿舍已经安装完毕，施工单位、监理单位项目班子也已进驻现场。基建处于9月29日向杭州市建委正式提交建设工程施工许可证申报材料，预计国庆节后可获得施工许可；届时，施工用电也将同步接通，以有力地保证该标段的顺利开工。

至于二标段，则有待浙江省招标投标办公室针对投诉形成处理意见后，再开展后续工作。

○西区学生服务中心工程各项建设工作有序开展



紫金港校区西区学生服务中心工程的施工正有序开展。至9月28日，完成了

一层底板浇筑，现正进行混凝土养护、一层柱子与二层楼面的钢筋绑扎及支模。为进一步确保施工质量、施工进度，避免材料和资源的浪费，学生服务中心项目组计划在假期后组织±0.000以上工程部分的图纸会审，要求施工、监理等单位各专业技术人员近期抓紧阅图，汇总疑问。该项目计划在今年12月底完成主体工程结顶和中间结构验收工作。

●紫金港校区西区艺术与考古博物馆（在建）



○完成部分设备的招标工作

2014年7月29日，通过浙江大学采购网顺利完成浙江大学艺术与考古博物馆柴油发电机组的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：浙江幸福航天科技有限公司。中标价为：伍拾玖万捌仟元整。

2014年7月29日，通过浙江大学采购网顺利完成浙江大学艺术与考古博物馆变压器的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：江西大族能源科技股份有限公司，中标价为：叁拾万玖仟元整。

2014年7月30日，通过浙江大学采购网顺利完成浙江大学艺术与考古博物馆气体灭火系统的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：杭州新纪元消防科技有限公司，中标价为：玖拾伍万零陆佰零壹元整。

2014年8月5日，通过浙江省重大公共资源交易中心顺利完成浙江大学艺术与考古博物馆低压配电柜的招标工作，该项目第一中标候选人为：浙江金盾电器有限公司，中标价为壹佰玖拾柒万玖仟陆佰玖拾叁元整。待学校招投标领导小组投票表决确定。

○各分包单位进入实体交叉作业

各分包单位已进入实体交叉作业。艺术与考古博物馆工程主体工程已基本完成，幕墙单位已基本完成11轴-14轴T型钢、北立面14-15轴玻璃幕墙龙骨安装，且基层粉刷已完成80%，已着手准备外墙防水层施工。室内消防管、给水管已安装完成90%。空调单位已基本完成2-4层风管安装施工，现进行一层风管吊装保温以及设备安装。精装修单位已基本完成四层吊顶龙骨安装，一层墙面开始粉刷，并已开始样板间施工。

○投资控制与变更情况预测

根据艺术与考古博物馆工程招标和实际施工情况，基建处对该工程的投资控制情况进行了全面分析，对可能发生的变更情况和经费进行了预测。2014年9月9日会同计财处、审计处、监察处、设计院进行了讨论，原则同意对该工程投资控制情况的分析和变更情况的经费预测：

(1) 原概算总投资21984.56万元，减去所有建筑安装工程费和工程建设其他费（合同价）之后，剩余可用经费约为4145万元；

(2) 图纸会审、工程联系单及其他因素引起的变更经费预计为300万元，室外工程预计变更费用为150万元，精装修工程预计变更费用为500万元，幕墙砌块预计变更费用为1200万元，以上合计为2150万元；

(3) 因美国设计师对幕墙钢筋混凝土砌块设计的独特性，并通过试验选择了整体外观质量更好的砌块制作方法，考虑到砌块对工程的安全、外观质量和整体效果会有很大影响等客观存在的调整原因，建议该幕墙砌块的做法应按照经设计师和基建处确认的方式进行变更；

(4) 进一步做好艺术与考古博物馆工程的投资控制工作，确保除上述预计变更外不再发生大的变更，并将最终的工程结算价严格控制在概算总投资范围内。投控分析和变更预测情况需向学校汇报，学校讨论通过后实施。

●紫金港校区东区留学生公寓一期（在建）

○通过主体工程竣工验收



2014年8月29日下午，基建处安排恒业房产进行了紫金港校区留学生公寓一期工程项目主体工程的竣工验收，杭州市建设工程质量安全监督总站参加验收并对验收的组织形式、验收程序、执行验收标准等情况进行现场监督。除工程建设的五方责任主体（建设、勘察、设计、施工、监理）单位人员外，对外交流中心、后勤管理处等单位负责人也参加了验收

○顺利通过消防竣工验收



2014年9月2日上午，杭州市公安消防局对紫金港校区留学生公寓一期工程项目进行消防验收。基本建设处、恒业房产、设计单位、施工单位、监理单位等相关负责人参加验收。

验收组认真审查了资料、对消防通道和通风窗口进行了现场测量，并对消防设施进行了抽样检查和功能测试，综合评定该工程消防验收合格。

●紫金港校区西区文科类组团



浙江大学紫金港校区西区文科类组团一建筑方案设计

○水保、环评获批复，可行性研究报告评估工作完成

根据张土乔副校长要求加快推进文科类组团报批进度的指示，基建处积极抓好该组团的前期报批工作，水保、环评、可研等报告的编制同步进行。2014年6月底，杭州市林业水利局下发了《浙江大学紫金港校区西区文科类组团建设工程水土保持方案的准予行政许可决定书》。

由于省政府对投资审批体制进行改革，在权属下放过程中，审批单位一时未能就权限问题衔接到位，一度造成该组团环评报批工作陷入尴尬局面，暑假期间，在处领导的积极协调下，前期办工作人员放弃休息时间，完成环保报批的各项具体材料送审工作。8月21日，省环境保护厅出具了《关于浙江大学紫金港校区西区文科类组团建设工程环境影响报告书的审查意见》。9月28日，省发改委组织专家通过对项目可行性研究报告的评估，报告编制单位按专家意见对报告进行修改后再报省发改委审批。

○完成与各使用单位的功能确认

公管学院通过OA系统向学校报告，原打算筹资并另行选址、增加建设规模，根据学校领导仍按原方案执行的指示，9月5日与公管学院对接，并根据公管学院提出的修改意见进行方案调整，因修改意见突破原有核定面积，正在密切联系中。9月29日与学院领导对接，讨论修改后的方案。

经过近半年与人文、社科各学院的不断对接，除个别学院外，对建筑方案的功能需求对接已经完成，现基建处组织设计单位抓紧进行初步设计。

○管理学院大楼



2014年9月3日,通过浙江省重大公共资源交易中心顺利完成紫金港校区西区管理学院大楼的设计招标工作,第一中标候选人:浙江大学建筑设计研究院有限公司,中标价肆佰壹拾玖万玖仟元整。待学校招投标领导小组投票表决确定。

现对设计方案进行修改,修改完成后报学校决策。

●紫金港校区西区生物物理用房



○环评报批

该项目最困难的是环评报批,涉及放射性与非放射性两块内容,这两块内容是环保管理部门两个不同处室负责审批的,又因为权限的问题,涉及省环保厅与市环保局两个级别不同的管理部门,两块不同内容又分别由两个单位编制的,因此,增加了沟通与协调难度。从2013年6月下旬向主管部门汇报起,至2014年7月上旬取得两个环评批复,历时一年多。

○省发改委组织召开初步设计专家评审会

2014年8月25日，西区生物物理科研用房可行性研究报告获省发改委批复。

2014年9月5日下午，在西溪校区浙大建筑设计研究院召开了生物物理科研用房建设工程初步设计审查会。会议由省发改委主持，省教育厅、市建委、市规划局、市环保局、市卫生局、市公安消防局、市绿化办、市交警支队、市城管委、市人防办等有关部门参加了审查，通过了该项目的初步设计。目前基建处正根据初步设计评审会的意见，组织设计院修改，尽快将修改方案报省发改委审批。现已完成施工图。

●紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群

○初步设计获省发改委批复

西区求是书院文化元素建筑群位于西区的滨水核心位置，是集讲学、会议、展览等功能为一体的建筑群，建成后将成为紫金港校区西区标志性建筑。2014年8月初，初步设计获省发改委批复，现已完成施工图。



○完成部分招标工作

2014年7月31日，通过浙江大学采购网顺利完成紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群项目招标代理机构的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：浙江建正工程咨询有限公司。中标价为：贰拾柒万壹仟陆佰元整。

2014年8月6日，通过浙江大学采购网顺利完成紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群项目全过程造价控制及结算审核单位的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：浙江建经投资咨询有限公司。中标价为：叁拾肆万伍仟叁佰元整。

○开始场地平整

西区求是书院文化元素建筑群项目于今年5月23日拿到建设用地批准书后，已委托杭州浙大园林建设有限公司进行场地平整工作。在学校保卫处和求是派出所大力支持下于8月下旬进场施工，因项目用地涉及到部分蒋村街道三深村未办理交地手续的土地，施工过程中多次受到当地村民的阻扰。我们多次要求蒋村街道尽快协调解决此事，但目前该问题仍未妥善解决，导致施工进度受到极大影响。

○该项目是学校标志性建筑，精装修要体现学校历史、文化和办学理念等，精装修设计难度大、要求高，经不断修改后，待报学校审定。

●紫金港校区西区理工农组团

○9月16日申领了项目选址意见书。

○材料化工高分子组团



2014年7月2日，通过浙江省重大公共资源交易中心顺利完成紫金港校区西区材料化工高分子组团的建筑设计招标工作，经学校招投标领导小组投票表决，确定该项目中标单位为：浙江大学建筑设计研究院有限公司，中标价陆佰柒拾万捌仟元整。目前该方案正在进行修改工作。该组团总建筑面积：92571平方米，含地下室23000平方米，主要功能为三个系的教学科研用房。

○理科大楼



2014年7月8日，通过浙江省重大公共资源交易中心顺利完成紫金港校区西区理科大楼的建筑设计招标工作，经学校招投标领导小组投票表决，确定该项目中标单位为：浙江大学建筑设计研究院有限公司，中标价捌佰肆拾壹万壹仟元整。目前该方案正在进行修改工作。该组团总建筑面积：102450平方米，含地下室21450平方米，包括数学系、物理系、化学系、地科系、心理系大楼及理学部用房、实训中心等。

○大型动物实验中心

该项目于2013年5月16日、27日两次通过浙江省公共资源交易中心公开发布招标信息，均因报名单位不满三家而招标失败，根据《浙江省招标投标条例》，经向浙江省重点建设领导小组办公室、浙江省招标投标办公室申请批复，同意我校采取其他方式确定设计单位。

根据紫金港校区西区基本建设指挥部提供的意见和建议，经学校招投标领导

小组投票表决同意，直接委托浙江大学建筑设计研究院有限公司承担该项目的设计工作，该项目占地总用地面积：15141.3 平方米，建筑面积 13600 平方米,使用单位包括医学院、药学院、动科院、农学院。建筑方案设计经与相关院系多次协商后，于 2014 年 10 月 15 日由基建处牵头，组织设计院和相关院系共同召开平面功能确认协调会，会上基本确定总平面布局，内部功能布局请相关院系于 10 月底前提交书面反馈意见。工艺设计近期安排动物管理委员会专家咨询及论证会。10 月下旬将同步开展该项目环境影响评价编制工作。

因为该项目实验内容的特殊性，在环评报批时可能会存在较大的困难，我们提前收集资料，与省环保厅主管人员进行了提前沟通，取得他们的指导和支持。

●紫金港校区西区实验田及农科教用房

○初步设计获省发改委批复

西区实验田及农科教用房项目，总占地212亩，其中200亩为实验田用地，12亩为10000平方米农科教用房用地，项目主要是为涉农学科的教学实习和科研试验提供服务。2014年8月初，初步设计获省发改委批复。

○取得建设用地批准书并完成场地平整

经杭州市人民政府批准，紫金港校区西区实验田及农科教用房项目于2014年9月9日取得建设用地批准书（杭国土字[2014]127号）。该项目批准用地面积为141165平方米，土地取得方式为划拨。该项目已于8月下旬，委托杭州浙大同济水电安装建设有限公司完成场地平整工作。

○完成节能评估评估工作

西区实验田及农科教用房项目于9月份完成了节能评估工作，为下一步行政审批做好了相关的专业咨询工作。

○完成施工图设计工作

西区实验田及农科教用房项目于九月中上旬完成了施工图的设计工作，目前正在由杭州市建筑设计研究院有限公司进行审图。

●紫金港校区西区博士后宿舍



○初步设计获省发改委批复

西区博士后宿舍项目，建筑面积为 19000 平方米，主要功能为满足博士后在校期间的居住。2014 年 8 月初，初步设计获省发改委批复。

○完成部分招标工作

2014年7月31日，通过浙江大学采购网顺利完成紫金港校区西区博士后宿舍项目招标代理机构的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：浙江欧邦工程管理有限公司。中标价为：贰拾玖万壹仟伍佰元整。

2014年8月6日，通过浙江大学采购网顺利完成紫金港校区西区博士后宿舍项目全过程工程造价控制及结算审核单位的招标工作，招标结果经公示无异议，确定该项目中标单位为：浙江天健工程造价咨询有限公司。中标价为：叁拾柒万肆仟元整。

○完成场地平整

9 月上旬委托杭州浙大园林建设有限公司实施了该项目场地平整，同步完成场地内的绿化迁移。

○完成日照分析、节能评估、交通评价等评估工作

西区博士后宿舍项目于7月份先后完成了日照分析、节能评估、交通评价等评估工作，为下一步行政审批做好了相关的专业咨询工作。

○完成施工图设计工作

西区博士后宿舍项目于8月中旬完成了施工图的设计工作，目前正在由浙江大学建筑设计研究院有限公司进行审图。

●紫金港校区西区市政

○完成老花蒋路局部改道等零星工程

7月上旬接通西区学生生活区组团项目施工单位生活用房的水电。为防台抗台，7月下旬对西区指挥部院子内的彩钢房进行了加固。8月下旬，完成了老花蒋路局部改道和隧道旁施工道路的沥青铺设和修补工作。

○紫金港西区市政基础设施专题研究会

2014年7月15日下午由李友杭处长主持，基本建设处和浙江大学建筑设计研究院相关人员参加了会议。会议听取了浙江大学建筑设计研究院关于紫金港校区西区主干道相关情况的汇报后，与会人员主要对该如何实施西区主干道进行了详细的讨论，并形成了初步的意见，具体如下：

一、明确紫金港校区西区主干道一期工程的实施内容，即美川路(花蒋路-万安路)、艺博路(花蒋路-万安路)、吉英路(万安路-组团红线)、万安路(艺博路-吉英路)、吉英路(组团红线-中润路)、六号路(组团红线-中润路)、遵义西路(万安路-东区现状路)、万安路(遵义西路-艺博路)共计8条道路规划路幅范围内的路基工程+机动车道范围内的路面工程+以上道路范围内的桥梁工程。

二、一期工程建设按照施工便道的方式向省重点办申请公开施工招标，由于跨西行河的两座桥梁需向杭州市相关职能部门进行审批，是否与道路工程同步进行，经了解后再另行决定，具体由前期办、招标合同办进行落实。

三、一期工程建设按所属的四个组团（实验田及农科类组团、理工农组团、学生生活区组团和文科类组团）进行分册出图，待浙江大学建筑设计研究院提供各组团的概算书后，再另行讨论是否分标段施工招标。一期工程项目7月31

日前完成施工图设计。

四、一期工程范围内的管线待路基稳定或时机成熟后，再另行实施，但在对各组团、单体设计时，须由浙江大学建筑设计研究院进行整体技术把关（含非浙大院设计项目）。

○紫金港西区市政基础设施一期工程完成施工图及图审

7月底浙江大学建筑设计研究院市政分院完成了紫金港西区市政基础设施一期工程的施工图，随后，委托杭州市城建设计研究院完成了图纸审查。

●玉泉校区信电大楼



○建设工程规划选址进展

玉泉校区信电大楼由校友捐赠建设。基建处第一时间向市规划局进件报选址意见书，前期由于市规划局和市园文局对于项目建址是否属于西湖名胜区有分歧，经协调后杭州市西湖风景名胜区管委会明确该项目属于文化景观遗产区的III-A缓冲区范围，建筑高度不得超过15米。市政府要求我校落实拆1建0.8的方案后，再同意我校在玉泉校区新建信电大楼，基建处第一时间联系房产处并报校务会议同意后，将拆除方案提交市规划局。由于拆除方案中的玉泉校区学生第七宿舍为拟保建筑，杭州市规划局于9月9日组织专家对学生第七宿舍能否拆除进行了论证，与会专家一致同意拆除，正在等待市规划局书面批复。

●华家池校区农耕文化陈列室



○各项工作有序推进

华家池校区农耕文化陈列室建筑面积 300 平方米，主要功能为农耕历史和文化的陈列，在省发改委支持下，该工程实行项目建议书、可行性研究、初步设计“三合一”审批。目前方案公示、施工图设计等工作已经完成，正在进行规划许可证的申领及招投标工作。

●紫金苑（古建迁建）工程

2014年6月30日，张土乔副校长主持了紫金苑（古民居迁移？）工程方案讨论会，要求在地形测绘后对方案作修改：取消前部架空、增加后院、整体位置东移；7月29日、8月14日设计院提交了修改方案。目前基建处正在整理方案，拟向校领导汇报并确定具体摆放位置后继续下步工作。

●紫金港校区游泳馆

○初步设计（修改）获省发改委批复

东区游泳馆工程初步设计已于 2012 年报省发改委批准，现对已批准的初步设计在功能布局上进行了较大的调整，取消了原有的跳水功能，增加了健身功能，进一步满足学生教学和健身需要。2014 年 8 月初，初步设计获省发改委批复。

○现施工图基本完成，正在组织阅图

●建设工程预、结算审核进度

紫金港校区体育馆：主体工程结算正在审核中，目前已完成土建和装修的工程量的初步核对，安装工程量因和施工方存在较大分歧，还在核对中。另外，水泵设备、配电箱、屋面系统及屋盖钢结构工程已完成初审，准备移交审计处复审，低压配电设备、风机设备审计处复审中，板式热价换机组设备已完成结算审核，体育馆新设10KV变电所审核初稿已经发给施工方，一直未得到对方确认。

玉泉校区智泉大楼：主体工程总包结算资料已经移交给审核方（建行），现正在审核中，智泉大楼洁净和恒温恒湿实验室工程、智泉大楼幕墙工程还在审核中。

纳米研究院：水泵设备已完成初稿，准备移交审计处复审，纳米研究院新设10KV变电所安装工程等施工方回复，纳米研究院低压配电设备在审计处复审中。另外，纳米研究院配电箱设备在审核抽查时，发现部分元器件规格、型号及品牌与合同不符，需要和施工方开会协调。

建工组团二期变电所安装和农生组团新设10KV变电所5座变配电工程已移交审计处，目前在审计复审阶段。

学生生活区组团、学生服务中心、艺术与考古博物馆，目前主要以施工过程中的造价控制为主，工作内容包括招标文件、清单编制、进度款的审核和联系单费用测算与签证等工作。

【综合信息】

●处理村民聚访工作

○与校信访办、安保处一起，共同完成望月社区部分居民就紫金港校区东区建设征地拆迁事宜来校信访的接待和维稳工作。

○因西区求是书院文化元素建筑群项目场地平整工程开工，引起了被征地村民频繁来西区指挥部信访，诉求主要在于补偿款与交地问题。西区求是书院文化元素建筑群项目用地涉及三墩镇杨家桥村、荡王头村和蒋村街道三深村，其中杨家桥村和三深村是我校紫金港西区征地所涉及九个村中最难处理的两个村，自征地拆迁工作启动至今所提要求最多、给我校设置障碍也最多的两个村。为了推进该项目场地平整工作尽快开展，基建处与保卫处密切配合，并不断口头或书面催

促三墩镇、蒋村街道尽快妥善处理村民补偿问题。

●浙江省招标投标办公室领导来我校指导招标投标工作

6月25日上午，浙江省招标投标办公室董忠主任、张明华副主任、社会发展科纪民科长一行应邀来浙江大学紫金港校区西区基本建设指挥部指导招标投标工作。

省招标办领导听取了紫金港校区西区的规划方案、实施计划以及招标工作的情况汇报，就我校招标工作遇到的问题进行了解答，并对今后西区招标工作提出较好的建议。针对校园建设，省招标办领导建议双方建立长效互联机制，及时沟通。并建议学校根据项目的特点、建设时序和招标内容，兼顾通用性和特殊性，统筹安排，形成整体系统的招标方案计划，灵活运用招投标法律法规，建立创新机制。

●基本建设处组织召开教代会代表提案处理交流会



7月7日上午，“建设良好专业实验平台，保证本科教学质量”提案处理座谈会在生工食品学院D441会议室召开。会议由基建处温晓贵副处长主持，李友杭处长、生工食品学院、房产处、设备处等协办单位出席了本次会议。

生工食品学院副院长叶兴乾教授简单介绍了提案内容：农生环学部自2010年搬迁以来，由于各种原因，专业实验场所建设得不到落实，已严重影响了本科

专业的教育质量。多位老师希望利用天井、地下室等空间进行改造。

基建处李阳春老师回答了生工食品学院老师们的诉求。改造现有建筑需要经过严格的报批程序，难度极大，而且现有条件也不理想。而西区的实验田及农科教用房正在设计阶段，建设标准高，可保证学院各项需求的一次性落实，目前该项目已通过省发改委初步设计审查，预计2016年底能完成主体工程的建设。

●南京农业大学陈立根副校长一行来我处调研



7月14日下午，南京农业大学陈立根副校长一行6人来到我校学习、调研基本建设管理的管理体系、管理架构，交流建设经验。调研会由李友杭处长主持，朱恒宇、温晓贵、梅祥院三位副处长及相关人员参加了本次座谈会。

李友杭处长介绍了紫金港校区西区基本建设指挥部和基本建设处的基本情况和管理体系，回顾、总结了建设过程中如“前期报批难”、“功能需求对接难”、“设计招投标难”等困难和问题。双方就基建工作中的一些共性问题进行了讨论和交流。朱恒宇副处长还详细介绍了紫金港校区的规划与设计情况。

●基本建设处召开 2014 年年中总结会议

7月17日上午，基本建设处在西区指挥部大会议室召开2014年年中工作总结会议，全处干部职工到会参加。朱宇恒副处长主持了本次会议。

各科室负责人分别汇报了上半年完成的工作内容及下半年的工作计划，交流了日常工作中遇到的各种困难和解决思路。大家一致认为，各科室之间只有加强交流，才能协同推进，更好地完成工作任务。随后，副处长们也就各自分管的工

作进行了总结，并结合实际提出了若干建议。

李友杭处长认真听取了与会人员的总结和建议后指出，由于种种不可预见的困难和我们工作中存在问题，上半年的工作进程不甚理想，但也取得了不小的成绩，紫金港校区西区必建项目、计划建设项目、拟建项目共计 157 万平方米的建设项目前期工作已全面铺开。他希望全处在下半年的工作中能细化目标，加强管理，以更强的责任心保质保量地完成学校各项建设任务。

●学校其他重点建设项目配合工作

○海宁国际校区

参与审核讨论各单体建筑的设计方案及一期施工管理工作。

○1250工程

参与 1250 工程新增附属幼儿园地块的控规调整工作。

○医学研究中心

参与医学研究中心一、二期用房规划指标及功能确定工作。

○口腔医学中心

参与“浙江大学口腔医学中心合作建设协议”会签工作。

●与学校有关的杭州市政工程配合工作

○紫金港隧道通气孔

协调通气孔优化方案的修改及其环评工作，参加环评评审，做好与市政府、市建委、前期办的沟通工作。

○育英路工程

参加育英路工程的初步设计评审，与保卫处共同对道路设计进行确认。

●治安简讯

- 1、与保卫处协作，开通了东区（宜山路西段）智能道闸；
- 2、增设了花蒋路施工路口的管理（设置岗点）；
- 3、加强对外来建筑垃圾的管理；

4、调整指挥部大院的进出模式，变一进一出为同门进出，以加强对外来车辆和人员的管理。

★注意事项：紫金港校区西区是一个大工地，西区现有道路主要为满足施工用便道，并非是交通要道，我校老师从便道进出东西校区，请主动降低车速，注意行车安全，避免交通意外。

【党建工作】

●基本建设处召开党风廉政建设专题组织生活会



根据机关党委开展校部机关廉洁教育活动的要求，7月10日下午，基本建设处党支部在西区指挥部大会议室召开党风廉政建设专题组织生活会兼党风廉政知识专题学习会。会议由支部书记朱宇恒主持，全体党员到会参加。

朱宇恒书记传达了机关党委中心组理论学习（扩大）会议关于党风廉政建设专题报告的会议精神，通报了机关党委开展廉洁教育活动的安排，学习了《习近平总书记系列重要讲话读本》中的部分章节。在完成党风廉政知识学习测试卷的时候，全体党员还结合实际就部分试题展开了热烈的讨论。

会议还总结了上半年支部工作的开展情况，根据支部工作计划，在建党93周年之际投票推选出基建处党支部先进党员，分别是黄云芳、李阳春、郑轶轶三位同志，先进党员的有关事迹也将在党员之家进行展示和宣传，营造基建处支部学先进、赶先进、争作贡献、争当表率的良好氛围。最后，朱宇恒书记带领大家学习了机关党支部的学习材料《当前反腐形势及对策》。