

浙江大学紫金港校区西区建设

工作简报

总第 2 期

主办 紫金港校区西区基本建设指挥部

2013 年 5 月 29 日

内 容 提 要

【综合信息】

学校召开 2013 年度校园规划与基本建设委员会会议
省发改委社会发展处领导来我校指导建设项目前期工作
西区基本建设指挥部加强地块管理
基本建设处成立工作小组全面推进前期工作
基本建设处开展警示教育活动

【征拆与前期报批】

玉泉村（青芝坞）征地拆迁遗留问题解决艰难推进
西区拆迁安置费用委托审核
西区待建项目场地平整勘测确定入围单位
西区 5 号河改道临时方案设计及防洪影响分析委托实施
西区学生生活区组团项目建设用地预审意见获省国土厅重新明确
西区建设项目施工用电、艺博馆正式供电向杭州市电力局提出申请
西区文科类和理工农两大组团项目建议书获省发改委批复
西区博士后宿舍项目建议书获省发改委批复
西区实验田及农科教用房项目土地预审获省国土资源厅批复

【规划设计】

张士乔副校长主持西区交通影响评价送审稿校内评审会
张士乔副校长主持西区电力规划送审稿校内评审会
西区防洪影响评价报告初稿完成
基本建设处努力推进西区基础设施建设前期工作

西区求是书院文化元素建筑群完成方案招标和设计工作

西区学生生活区组团及学生服务中心完成设计招标和方案审查

玉泉校区信电系组团完成概念规划和方案设计

【招标与投资控制】

西区设计招标工作全面展开

西区艺术与考古博物馆进入专业工程及设备招标阶段

学校建设工程预、结算审核进度

西区生物物理科研用房工艺设计进行竞争性谈判

【工程建设】

基本建设处组织召开纳米组团工程质量回访会

紫金港校区体育馆动力中心增容工程通过初步验收

张士乔副校长多次召开会议推进工程建设

西区艺术与考古博物馆工程建设进展

紫金港校区留学生公寓一期工程进入地下室施工关键阶段

西区考古基地工程建设进展顺利

紫金港校区农业试验站农田水利工程通过竣工验收

【综合信息】

学校召开 2013年度校园规划与基本建设委员会会议

3月 18日下午，张士乔副校长主持召开了 2013年度第一次校园规划与基本建设委员会会议。

李友杭处长汇报了 2012年基建工作总结和 2013年工作计划。主要针对浙江大学 2013年基建投资计划、紫金港校区西区修建性详细规划与配套规划调整、西区求是书院文化元素建筑群工程设计方案、西区学生生活区组团及学生服务中心项目设计方案进行了审议。

会议原则通过了 2013年基建工作计划和基建投资计划，要求针对紫金港校区东区和西区建设项目分别制定经费使用计划，确定工程建设进度时考虑合理周期，既要保证建设精品工程，又可以减轻学校筹资压力。

会议原则通过了西区求是书院文化元素建筑群、学生生活区组团及学生服务中心的设计方案。要求完善方案时能充分考虑建筑风格与西区规划的协调统一，细节设计要以人为本，注重功能定位准确。

董石麟院士、沈济黄大师等与会委员就如何进一步推进和深化紫金港校区西区修建性详细规划、西区建筑风貌规划、市政基础设施专项规划和校园景观规划等发表了意见和建议。建议加快紫金港校区周边大市政设施配套工作的协调，重视紫金港校区西区市政基础设施在设计和建设时的总体技术把控，对地下停车位设置、公共交通、防洪排涝等项目进行专题研究。同时，根据高等学校绿色校园建设要求，加强绿色校园规划相关成果与单体工程建设的衔接。

张士乔副校长要求采纳委员们的意见与建议，积极推进西区建设，做好设计与规划的衔接工作，发挥东区建设的经验与优势，抓好设计招标工作。

（综合办供稿）

省发改委社会发展处领导来我校指导建设项目前期工作

3月 19日下午，省发改委社会发展处处长张黎明来到西区基本建设指挥部大会议室，听取学校紫金港校区西区规划和立项报批工作的情况汇报，并就建设工程审批管理工作做了专题报告。会议由基本建设处李友杭处长主持，基本建设处全体党员和副科级以上干部参加。

张黎明处长介绍了近年来全省社会发展战略、规划和方针政策，并对投资项目在谋划、前期审批和实施三个阶段各自特点作了详细的分析。建议建设单位在立项申报时，在符合规划性要求基础上注重技巧性；在项目实施阶段，作好项目法人制、招投标制、监理制和合同制管理，及投资、规模、质量和安全控制，注重财务规范和档案资料的管理。

张黎明处长在报告中指出，建设工程实施过程中抓好廉政建设很重要，对安全生产、工程变更、投资控制、工程质量等也必须监管到位。张处列举了原来在稽查办工作中的发现的一些案例，希望通过这些案例的学习和分析，对我校的基本建设工作起到指导和警示作用。

李友杭处长对张黎明处长的精彩报告表示感谢，要求参会的党员干部会后传阅报告中的相关资料，加强业务学习，工作上协作奋进，开拓创新，合力推进我校的基本建设工作。

（综合办供稿）

紫金港校区西区基本建设指挥部加强地块管理

紫金港校区西区征地完成之后，地块管理成为西区管理的重要组成部分。预防和杜绝在西区地块倾倒渣土、泥浆是西区综合管理的难点、重点。两年多来，一方面指挥部加强外部协调，通过与周边乡镇的交警、城管执法、环卫所等部门沟通，建立联动机制；另一方面加强内部管理，建立道闸、岗亭、围网等硬件设施，依托西区保安队伍，加强巡逻，及时制止各项违法行为。基本杜绝在西区地块倾倒渣土、泥浆事件。

（综合办供稿）

基本建设处成立专门工作小组全面推进前期工作

紫金港校区西区建设是学校“十二五”校园建设规划的最主要内容，经过2012年的努力，基本建设处有效完成了文科类组团、理工农组团、学生生活区组团、求是书院文化元素建筑群等90多万平方米建筑面积的功能需求对接工作，并顺利进入项目建议书、可研、设计等各项前期工作。目前交叉研究中心、行政中心、图书馆、档案馆等几个组团的功能需求对接工作正在进行中。

2013年，根据学校建设的时序安排，“前期工作”成为全处工作的重中之重。为了在最短时间内按照学校要求，高效、细致完成需求对接、设计、招标、报批等前期工作，处长李友杭亲自挂帅成立前期工作小组，工作小组确定前期工作计划，确定每两周工作例会制度，积极推进各项目的工作。从目前工作成效来看，前期工作小组在协调职能部门关系、整合全处有效资源、提高工作力度方面起到了重要作用。

（综合办供稿）

基本建设处开展警示教育活动

4月19日下午，基本建设处组织全处干部职工到浙江省第四监狱开展廉政警示教育活动。

监狱干警详细介绍了第四监狱的历史、现状以及服刑人员的基本情况，两名职务犯罪服刑人员现身说法，他们陈述了自己的犯罪轨迹，反思了自己的犯罪根源和心理演变。服刑人员以失去自由、断送前程、累及家庭换来的惨痛代价带给了全处干部职工的深刻的触动和警示。随后，在监狱干警的带领下全处成员参观了监狱服刑人员生活区、学习改造区和劳动改造区，了解失去“自由”服刑人员的生活和改造情况，

这次身临其境的警示教育活动让全处干部职工深受震撼，对于处在“风口浪尖”的高风险行业的基建工作者，应对学校新校区西区的建设，更需要时刻保持清醒头脑，珍惜“自由”的生活。大家一致认为，此次警示教育活动为全处干部职工牢固防腐防线，思想上做到严以律己，工作上廉洁从业有着重要的作用。

（党支部供稿）

【西区征迁与前期报批】

征迁办玉泉村（青芝坞）征地拆迁遗留问题解决艰难推进

玉泉村（青芝坞）征地拆迁遗留问题自上世纪90年代拖延至今，因涉及土地、房屋等拆迁户切身利益，矛盾突出，解决难度大。今年2月1日西湖区人民法院就我校起诉陈某某户物权保护纠纷案进行了公开调解，约定陈某某户在今年5月31日前将房屋腾退，在此前提条件下我校支付一笔一次性补偿款。至此我

校与陈某某户拖延近 20 年的征迁遗留问题得以解决。

下一步基本建设处计划继续与玉泉校区管委会、房产处、保卫处等部门密切配合，待陈某某户腾退房屋后立即实施拆除，收回我校土地。同时启动与王某某户的谈判或诉讼程序。对于周某某等两户强占我校用地内工棚问题，基本建设处计划与校区等部门一起，争取得到西湖区城市管理行政执法局的支持后妥善解决。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区拆迁安置费用委托中汇会计师事务所审核

紫金港校区西区建设项目所涉及 251 户拆迁户，我校委托三墩镇人民政府、集镇建设总指挥部建设回迁安置房，并已于 2012 年 12 月 28 日完成全部回迁安置工作。为尽快结算拆迁安置房差价款及征地拆迁工作经费，近日基本建设处委托中汇会计师事务所对拆迁安置费用进行审核，计划于今年 6 月底之前完成与拆迁安置费用结算工作。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区待建项目场地平整勘测调查通过询价方式确定入围单位

为顺利实施紫金港西区待建项目场地平整工作，基本建设处向杭州市勘测设计研究院等 7 家单位发出了询价函邀请报价。共有 4 家单位进行了报价，最终确定具有勘察综合甲级、测绘甲级资质的杭州市勘测设计研究院、中国建筑西南勘察设计院有限公司（杭州）、机械工业勘察设计院三家单位入围。

场地平整勘测调查工作的具体内容主要包括以下几方面：项目红线范围内土地现状勘测调查，计算塘泥方量（如项目地块内含河流、水塘时），计算场地平整标高及土方量等等。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区 5 号河改道临时方案设计及防洪影响分析委托实施

紫金港校区西区范围内水系发达，池沼星罗棋布，洪水台风期间时常受淹，水害严重。按照省市相关职能部门要求，工程建设所涉及占用水域和改移河道，

须向当地河道管理机构办理审批手续。因西区项目为分期分批建设，为确保项目建设河道改道方案通过防洪影响评价、获得河道管理部门批复，经咨询杭州市市区河道监管中心，我校按照提前贯通北面 5 号河与南面余杭塘河的总体思路设计紫金港西区整体建设期间河道改道临时方案，并进行一次性的占用水域与改移河道申请报批。目前，基本建设处已按委托杭州市水利水电勘测设计院进行河道改道方案设计与防洪影响分析。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区学生生活区组团项目建设用地预审意见获省国土厅重新明确

紫金港校区学生生活区组团前期工作以组团形式报批，但是在可研阶段，教育部拆分为“学生生活区组团项目”和“学生服务中心项目”两个项目进行审批，造成这两个项目仅有一个项目建议书批复和一个建设用地预审意见，却有两个可行性研究报告批复和两个建设用地规划许可证的尴尬局面，杭州市国土资源局无法予以办理具体建设项目用地审批手续，基本建设处与浙江省国土资源厅、杭州市国土资源局、规划局等单位 and 部门进行了积极沟通协商，得到了浙江省国土资源厅的大力支持。3 月 28 日同意该项目按照“学生生活区组团项目”和“学生服务中心项目”两个项目分别办理相关用地手续。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区建设项目施工用电、艺博馆正式供电向杭州市电力局提出申请

为确保紫金港校区西区待建项目按时正常开工建设，基本建设处已于近日向杭州市电力局提出施工用电申请。根据西区项目建设时序计划，西区将同时开工约 82 万 m^2 建筑面积向杭州市电力局申请 12000KVA 容量，杭州市电力局表示容量过大无法满足，要求我校调整申报容量。经协商，基本建设处提交了 2013 年度与 2014 年度的西区项目开工计划并请求杭州市电力局核定施工用电容量，目前杭州市电力局已受理我校提交的用电申请报告。同时，为保证 110KV 浙大变建成之前、浙江大学艺术与考古博物馆竣工验收交付使用后的供电问题，基本建设处已一并向杭州市电力局提出了供电申请。

(征地拆迁办供稿)

紫金港校区西区文科类和理工农两大组团项目建议书获省发改委批复

2月 25日，浙江省发改委正式发文批复同意我校紫金港校区西区文科类组团和理工农类组团项目建议书。

文科类组团位于紫金港校区西区南部，总建筑面积 332850平方米，包括人文社科楼群（人文、传媒、教育、思政、经济、公管）、管理学院大楼、对外交流中心等各类教学科研及附属用房。理工农类组团位于西区中部，总建筑面积 329550平方米，包括公共教室、工科楼群（机械、化工、高分子、材料）、理科楼群（数学、物理、化学、地科、心理、分析测试中心）、大型动物实验用房等各类教学科研用房及实训中心。

（前期办供稿）

紫金港校区西区博士后宿舍项目建议书获省发改委批复

紫金港校区西区博士后宿舍项目建议书于 4月 3日获浙江省发改委批复。

博士后宿舍项目位于紫金港校区西区北端，总建筑面积 19000平方米，总投资 8600万元。该项目的建成，能缓解学校博士后用房不足问题，有利于我校博士后事业的进一步发展，推动高层次人才的培养和优化配置。

（前期办供稿）

紫金港校区西区实验田及农科教用房项目土地预审获省国土资源厅批复

近日浙江省国土资源厅批复了紫金港校区西区试验田及农科教用房项目土地预审，并出具了预审意见：西区实验田及农科教用房项目拟占用土地 14.1451公顷（建设用地），项目用地符合国家供地政策和要求，原则同意以划拨的方式供地；同时要求我校按国家和省有关规定从严控制建设项目用地规模，按节约、集约利用土地的原则，进一步优化设计方案。

目前该项目正在进行可行性研究报告的编制、环评报批、方案设计招标工作。力争今年开工建设。

（征迁办供稿）

【规划设计】

张土乔副校长主持西区交通影响评价送审稿校内评审会

4月29日,在紫金港校区西区基本建设指挥部总指挥张土乔副校长的主持下,对杭州市城市规划设计研究院编制的《浙江大学紫金港校区西区交通影响分析》进行校内评审,并获得原则性通过。

西区修建性详规编制完成向市规划局正式报备后,考虑到项目较多,为提高项目前期速度,在符合市交通警察局项目交评审批程序的基础上,将西区交评的项目审批流程,分为两个阶段:第一阶段为总体阶段,即通过西区的整体交评,明确西区总体的交通控制发展要求,包括校区出入口,校内道路、校内公交、地块出入口方位、停车设施的规模以及总体的区域交通影响程度结论等,从总体上指导后续西区各单项建筑的交通设计。第二阶段则为各单个项目阶段,即通过对各个单项的总图及地下车库图纸的更新补充,以交通组织专篇的形式完成。为确保西区交评和周边交通的衔接,委托杭州市城市规画院对西区进行整体的交通影响分析。

送审稿经校务会议决定后近期将向市交管局等相关部门正式报批。

(总师办供稿)

张土乔副校长主持西区电力规划送审稿校内评审会

4月29日,在紫金港校区西区基本建设指挥部总指挥张土乔副校长的主持下,对浙江大学建筑设计研究院编制的《浙江大学紫金港校区西区配套市政基础设施(电力)工程专项规划》进行校内评审,并获得原则性通过。

该专项规划最后经校务会议决定并修改完善后,可提交杭州市电力局进行审批。该规划的主要内容包括西区用电容量的预测、用电模式的比选、线缆做法等。该规划将有助于快速推进紫金港校区西区供电的建设。

(总师办供稿)

紫金港校区西区防洪影响评价报告初稿完成

由浙江省科技咨询中心编制的《浙江大学紫金港校区西区防洪评价报告》已于日前完成初稿。该报告在现场查勘的基础上,采用实测资料分析、理论或经验

公式计算以及数学模型计算分析等手段，就涉河工程的建设（包括新开挖的护校河、五号支河、“求是湖”）、区域内河道河势稳定、护岸等水利工程结构安全、水利工程管理和防汛安全、占用水域等方面进行分析评价。计划近日提交评审。

（总师办供稿）

基本建设处努力推进西区基础设施建设前期工作

市政基础设施的先行建设是西区建设和先期建成组团的运行管理的必要条件。西区基础设施已完成配套市政基础设施工程专项规划的编制工作并通过规划局审查，目前已委托浙江大学建筑设计研究院进行深化设计工作，并完成初稿。在花蒋路建设时期和 110 千伏浙大变电站的前期工作当中，基本建设处和各建设单位进行了多次对接，取得了共识。

但是西区市政基础设施建设存在以下的难题：一是根据省职能部门的有关规定，必须包含在各组团前期报批中同时进行，不得单独立项，而由于市政基础设施具有较强的专业性、系统性特征，加之各组团的前期报批时间不同会导致各市政基础设施的用地无法同时到位。将造成前期建成的建筑（如艺术博物馆）会因为基础设施没有到位而不能竣工验收。二是由于西区市政基础设施（道路、污水、自来水、燃气）等均需和花蒋路上的市政基础设施衔接，而花蒋路仍处在路基和桥梁的施工中，具体完工时间具有不确定性。三是西区拟自建 110 千伏浙大变还在立项报批中，建成时间及具体容量还未定。

鉴于上述原因，目前基本建设处待初步设计完成后拟将建设方案提交学校，并请学校向省、市相关职能部门商请协调，力争使西区市政基础设施先行建设。

（总师办供稿）

紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群完成方案招标和设计工作

紫金港校区西区求是书院文化元素建筑群于 2012 年 11 月通过在省公共资源交易中心公开招标，经学校招投标领导小组决标，校园规划与基本建设委员会和校务会议确认，浙江大学建筑设计研究院的设计方案成为最终实施方案。方案文本经过专家评议、校内相关职能部门讨论、最终报校园规划与基本建设委员会和校党委常委会研究确定相关修改原则，设计院正在进行方案设计修改文本。

（总师办供稿）

紫金港校区西区学生生活区组团及学生服务中心完成方案招标和设计工作

紫金港校区西区学生生活区组团及学生服务中心于 2013年 2月通过在省公共资源交易中心公开招标,经学校招投标领导小组决标,校园规划与基本建设委员会和校务会议确认,浙江大学建筑设计研究院的设计方案成为最终实施方案。方案文本经过专家评议、校内相关职能部门讨论、最终报校园规划与基本建设委员会和校党委会研究确定相关修改原则,设计院于 4月上旬完成方案设计修改文本,并原则通过了 4月 24日由省发改委组织相关行政主管部门进行的方案设计审查。目前正积极准备进行初步设计工作。

(总师办供稿)

玉泉校区信电系组团完成概念规划和方案设计

玉泉校区信电系新大楼由校友段永平先生捐资建造。根据学校要求,目前已按照信电系提供的功能需求由浙江大学建筑设计研究院完成了新大楼所在组团的方案规划和概念方案,并与信电系进行了多次对接和确认。

(总师办供稿)

【招标与投资控制】

紫金港校区西区设计招标工作全面展开

紫金港校区西区修建性详规经过多次修改调整,最终稿于 2012年 10月获市规划局简复。目前,总建筑面积约 67万平方米的文科类组团和理工农组团,方案设计招标工作正准备全面展开,并计划于 2013年上半年完成设计招标工作。文科类组团包括人文社科楼群、创意中心、管理学院大楼、对外交流中心一、对外交流中心二、研究生教育和保障中心、文化艺术中心等项目,共分为五个标段进行招标。理工农组团包括工科楼群、理科楼群、公共教学楼、大型动物试验用房、实训中心等项目,共分为四个标段进行招标。目前已完成以上九个标段的设计任务书编写,设计招标文件正在会签中。

(总师办、招标办供稿)

紫金港校区西区艺术与考古博物馆进入专业工程及设备招标阶段

紫金港校区西区艺术与考古博物馆进入专业工程及设备招标阶段。2013年 3月 1日完成电梯招标,启动弱电、幕墙、精装修、空调等专业工程招标。4月底初步完成弱电、幕墙工程工程量清单和招标文件编制,5月初出售招标文件。计

划 5月中旬完成精装修、空调工程的工程量清单、招标文件编制，5月下旬出售招标文件。

针对艺术与考古博物馆幕墙、精装修与空调工程的专业性与特殊性，基本建设处多次组织了相关单位进行招标文件的讨论与清单编制的对接，并结合东区建设的经验，对合同的主要条款进行了完善，以使得今后执行合同时更加明晰。

(招标办供稿)

紫金港校区西区生物物理科研用房工艺设计进行竞争性谈判

4月 22日上午，生物物理科研用房的电子加速器厂房及放射性实验室工艺设计竞争性谈判在西溪校区浙大设计院进行。校采购办、监察处、审计处、核农所、基本建设处等单位参与，并邀请上海农科院和浙江省辐射环境监测技术中心的专家参加谈判。共有两家符合资质要求的单位参加本次投标，经过艰苦的谈判和两轮报价，最终上海核工程研究设计院以 79.8万元的最终报价获得专家组投票第一名。工艺设计合同签订后，立即委托进行电子加速器厂房及放射性实验室工艺设计。

(总师办供稿)

已建工程建设结算审核进度顺利

2013年 1至 4月，完成农生组团污水处理、紫金港校区农生环学部附属过渡用房 III 标等 7项工程的结算审核工作，送审金额共计 1164.0412万元，净核减 57.0979万元，审核金额共计 1106.9433 万元；完成紫金港校区文体中心干式变压器、紫金港校区体育馆智能遥控远程投射喷口等 7项设备的结算审核工作，送审金额共计 686.4408万元，净核减 9.2239万元，审核金额共计 677.2169万元。

2013年 1至 4月完成建工二期海洋工程实验室建造工程、农生组团 I 标、III 标总包工程等 5 项合同的结算初审并移交审计处复审，送审金额共计 22426.4691万元，净核减 5365.2501万元，初审金额共计 17061.219万元。

(预决算办供稿)

【工程建设】

基本建设处组织召开纳米组团工程质量回访会

为进一步加强我校建设工程质量管理，3月14日下午，基本建设处组织纳米组团各使用单位在纳米组团A楼381会议室召开了工程质量回访会。基本建设处相关负责人、监理单位、施工单位代表参加了会议。

从现场回访情况看，各使用单位对纳米组团的施工质量表示总体满意，并对基本建设处组织回访、落实责任、及时维修表示了感谢。会议就使用过程中存在的问题进行了交流，各单位对学校今后的大楼项目设计、建设也纷纷建言献策，提出了很多宝贵意见。

基本建设处处长李友杭表示，回访的目的是进一步了解工程施工质量，切实解决使用单位遇到的困难。李友杭处长要求监理单位、施工单位必须认真听取使用单位的意见和建议，高度重视回访中发现的质量问题，尽快制定方案，采取适当措施，在规定的时间内解决工程遗留问题，确保工程质量，尽量满足各使用单位的科研和办公需求。

(现场管理中心供稿)

紫金港校区体育馆动力中心增容工程通过初步验收

4月23日下午，紫金港校区体育馆动力中心增容工程初步验收会召开，基本建设处、后勤管理处、水电中心、动力中心增容工程设计单位、施工单位以及监理单位的相关负责人参加了会议。

本次动力中心增容，共增设冷却塔两台、单工况冷水机组两台、冷冻水泵、冷却水泵各两台、浮动盘管热交换器一台。增容完成之后，夏季可提供新增冷负荷3550KW，冬季可提供新增热负荷3930KW。新增的冷热负荷将用于满足体育馆的采暖和制冷需求。

与会人员认真听取了施工单位的《工程自评报告》和监理单位的《工程质量评估报告》，并查阅了技术档案和施工管理资料，进行了现场勘察。经讨论后，认为该工程施工质量满足设计要求，可以通过初步验收。

下一阶段，施工单位将着手组织系统联动测试和智能化调试，并根据与会人员的建议进行工程的细部整改，争取早日竣工验收。

(现场管理中心供稿)

张士乔副校长多次召开会议推进工程建设

紫金港校区西区艺术与考古博物馆及留学生公寓两个项目于 2012年年底开工，张士乔副校长非常关注工程建设。每月主持召开项目进度协调会，听取工程质量、安全、进度等各方面的汇报，就需要协商的问题进行讨论、协调，并明确关键性的问题解决方法及后续工作安排。他要求业主方对工期总进度目标进行详细分解，划分好关键控制节点，设置进度控制目标，同时做好质量、材料招标、外方协调等各项工作的计划安排，严格控制工程质量和进度。要求施工单位组织高效的施工管理班子，合理安排施工进度计划，在确保安全和质量的基础上，充分利用有利条件，尽可能增加施工工作面，加快工程施工进度。要求监理单位严格把关，全力配合，在保证工程进度的同时，要确保工程质量及标准控制。

(现场管理中心供稿)

紫金港校区西区艺术与考古博物馆工程建设进展顺利

艺术与考古博物馆是紫金港校区西区第一个开工建设的项目，也是一座按美国博物馆协会文物保护标准设计、建造的具有国际水平的艺术史教学博物馆，设计复杂，施工要求高。在此工程的建设上，指挥部采用了项目组的形式进行管理。该工程自 2013年 1月 8日正式开工以来，在学校领导、基本建设处和各相关部门的指导和支持下，3月底完成全部打桩工作，试静载测试全部合格，已进行低应变测试的 268根工程桩全部为 I类桩。目前正在进行地下室工程，已完成北块区域的土方开挖工作，完成北区 11-15轴的承台、地梁砖胎膜砌筑、基础底板的垫层混凝土、防水、保温和水泥砂浆找平；北区 1-11轴承台、地梁砖胎膜砌筑完成将近 3/4；5-11轴底板底部回填土、块石铺设完成将近 1/2；南块区域 1-5轴承台、地梁土方开挖已完成。

(艺术与考古博物馆项目组供稿)

紫金港校区留学生公寓一期工程 进入地下室施工关键阶段

紫金港校区留学生公寓一期工程(中日青年交流中心)，由浙江中设工程设计有限公司设计，浙江恒业房地产开发有限公司代建，浙江省长城建设集团股份有限公司施工建设，监理单位是浙江德邻联合工程有限公司。该项目自 2012年 11月 10日正式开工以来，在建设、代建、监理、施工方共同努力下，进展比较顺

利。2013年 2月 1日完成被动土加固施工，5日完成围护桩施工，同月 17日开始静载测试及支撑梁土方外运，4月 16日开始第二次土方开挖。目前挖土已基本结束，垫层浇筑，砖胎模砌筑及钢筋绑扎正在紧锣密鼓地进行中，计划 6月底基本完成地下室结构施工。

(现场管理中心供稿)